



PLATEFORME TERRITORIALE PROCH'EMPLOI EN LIEN AVEC LES ENTREPRISES DU CAMBRESIS



CHARGE DE CLIENTELE H-F

RÉFÉRENCE DE L'OFFRE : OE2022-11-217

SECTEUR D'ACTIVITE : Immobilier

DATE : 14/11/2022

VILLE : Caudry

POSTE

Contexte : Dans le cadre d'un remplacement, l'entreprise recherche un chargé de clientèle en immobilier (HF).

Vos missions :

- Assurer l'installation du locataire (Bail, visite, gestion administrative de l'entrée)
- Analyser et traiter les demandes courantes, spécifiques et les réclamations.
- Accompagnement social individualisé
- Etre sur le terrain auprès des gardiens et du personnel de proximité
- Assurer le recouvrement des loyers en mettant en œuvre des actions amiables.
- Rechercher et orienter le locataire sur des partenaires pour l'obtention d'aides spécifiques
- Gérer les dossiers de la résiliation au traitement de la sortie du locataire
- Gérer les propositions de logement, participer à l'instruction des demandes, gestion administrative des CAL.
- Possibilité de participer aux Commissions d'Attributions, à des réunions avec des partenaires

PROFIL

Formation : Vous avez un Bac +2 en gestion, immobilier.

Expérience : Vous avez une première expérience dans le domaine : agence immobilière, bailleur social ou syndic de copropriété.

Qualités professionnelles : Bon relationnel, Attaché à la qualité de service , Réactivité. Bonne connaissance de la bureautique, Connaissances juridiques de base en gestion locative , Savoir repérer et orienter des situations difficiles vers des structures adaptées, Capacité à rendre compte.

CONTRAT DE TRAVAIL

Type de contrat : CDI

Date de démarrage : Dès que possible

Durée hebdomadaire de travail : 39h00 par semaine du Lundi au Vendredi + RTT

Rémunération : 22000€ brut annuel (13^{ème} mois inclus) + primes vacances + prime d'intéressement + mutuelle + Tickets restaurant

POUR POSTULER

Envoyer CV et lettre de Motivation à Vanessa QUENEHEN, Chargée de recrutement

Par mail : cambrai@prochemploi.fr

Par courrier : Cambrésis Emploi
Bâtiment Espace Cambrésis
BP70 318
14 Rue Neuve 59404 CAMBRAI